

Số: /BC - UBND

Phổ Ninh, ngày tháng 10 năm 2024

BÁO CÁO

Về việc đề xuất nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 phường Phổ Ninh

Thực hiện Công văn số 2996/TNMT ngày 28/10/2024 UBND thị xã Đức Phổ về việc đề xuất nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Đức Phổ.

UBND phường Phổ Ninh đề xuất Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 phường Phổ Ninh như sau:

I. Công trình, dự án năm 2022:

1. Khu dân cư vùng lồm:

Loại bỏ vì cơ sở pháp lý không đảm bảo.

2. Tuyến đường QL 1A đi Bến Bè:

Chuyển tiếp năm 2025 do đang thực thủ tục rà soát, xác nhận nguồn gốc đất nên không thực hiện các thủ tục về thu hồi và giao đất kịp trong năm 2024.

3. Hoàn thiện lưới điện khu vực thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi:

Nội dung này UBND phường chưa rõ danh mục công trình này.

4. Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài và khu tái định cư:

Chuyển tiếp năm 2025.

5. Kè chống sạt lở các điểm dọc sông Trà Câu:

Chuyển tiếp năm 2025 do còn có các hộ chưa thu hồi và giao đất TĐC.

6. Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn:

Chuyển tiếp năm 2025 do còn đang thực hiện phương án kiểm kê bồi thường, hỗ trợ một số hộ dân.

7. Khu đô thị Ngọc Thăng Happy House và chỉnh trang đô thị Đức Phổ:

UBND phường không rõ nội dung này vì hiện nay chưa có hồ sơ và đã thực hiện đến đâu.

8. Khu dân cư phía Bắc phường Phổ Ninh:

UBND phường không rõ nội dung này vì hiện nay chưa có hồ sơ và đã thực hiện đến đâu.

9. Khu đô thị Đông Phổ Ninh:

Chuyển tiếp 2025 vì đang trình xin chủ trương đầu tư.

10. Cây xăng dầu Phổ Ninh:

Đã thực hiện xong (Quyết định số 1522/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Phổ Ninh, tại phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ; Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho Công ty TNHH Thương mại Hoàng Tín thuê đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Phổ Ninh, tại phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ).

11. Khu dịch vụ và khách sạn Vy Phương:

Chuyển tiếp 2025 do đang thực hiện các thủ tục theo quy định.

12. Trung tâm Hội nghị tiệc cưới Đức Phổ:

Chuyển tiếp 2025 do đang làm thủ tục thu hồi đất (Quyết định chủ trương đầu tư số 276/QĐ-UBND ngày 22/4/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi).

II. Công trình, dự án năm 2023:

Di dời công trình công cộng thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn, đoạn tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025:

Chuyển tiếp 2025.

III. Công trình, dự án năm 2024:

1. Bổ sung Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 Dự án xây dựng công trình đường bộ Cao tốc Bắc – nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ:

Chuyển tiếp 2025.

2. Trụ sở làm việc công an phường:

Đã thực hiện xong.

3. Trường THPT số 1 Đức Phổ về Xây dựng khu thể chất và các hạng mục phụ trợ: Đã thực hiện xong.

Đã thực hiện xong.

(Danh mục công trình, dự án 2022, 2023, 2024 thể hiện qua Biểu số 1,2,3) kèm theo)

Trên đây là báo cáo đề xuất các danh mục công trình, dự án Kế hoạch sử dụng đất cho năm 2025. UBND phường Phổ Ninh báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường biết tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Phòng TN-MT thị xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Võ Tấn Điệp

