

Số: /TB-UBND

Phổ Ninh, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc công khai niêm yết hồ sơ đề nghị cấp lại GCNQSD đất
do bị mất của ông Võ Ngọc Thơm**

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Trên cơ sở Công văn số 2161/CNTXĐP ngày 19/11/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ về việc cấp lại GCNQSD đất của ông Võ Ngọc Thơm, thửa đất tại phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi. UBND phường Phổ Ninh tiến hành công khai nội dung mất GCNQSD đất của ông Võ Ngọc Thơm như sau:

* Thông tin thửa đất đã được cấp GCN: Thửa đất số 721, tờ bản đồ số 02, diện tích 526,4m². Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố An Ninh, phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ.

* Kết quả kiểm tra, đo đạc hiện trạng:

Ngày 25/10/2024, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ phối hợp với UBND phường Phổ Ninh và chủ sử dụng đất tiến hành đo đạc hiện trạng thửa đất nêu trên. Sau khi kiểm tra, đo đạc hiện trạng thì Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã xác định diện tích thực tế là 520,4m² giảm 6,0m². Nguyên nhân giảm là do quá trình đo đạc trước đây đo bao phần diện tích đất NTD vào trong thửa đất và do sai số trong các lần tính toán diện tích.

* Thời gian công khai: 20 ngày, kể từ ngày 22 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 11 tháng 12 năm 2024.

* Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND phường Phổ Ninh, Nhà văn hoá TDP An Ninh.

Trong thời gian công khai niêm yết nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có ý gì liên quan đến thửa đất nêu trên thì gửi đơn khiếu nại đến UBND phường Phổ Ninh để được xem xét, giải quyết theo qui định. Quá thời gian trên mà không có ý kiến gì thì UBND phường Phổ Ninh kết thúc công khai, chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền thực hiện bước tiếp theo qui định./.

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ tỉnh QN-Chi nhánh ĐP;
- Đài truyền thanh phường;
- TDP An Ninh (Niêm yết nhà VH);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Võ Tấn Điệp